**ЮРЬЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

четвёртого созыва

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 31.08.2022 | № | 287 |
|  | с. Юрьево |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,****а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»** |

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, Устава муниципального образования Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области, Юрьевская сельская Дума Котельничского района Кировской области РЕШИЛА:

1.Утвердить **порядок формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,**а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» **согласно Приложения.**

**2. Решение Юрьевской сельской Думы Котельничского района Кировской области от 05.02.2021 № 200 «Об утверждении порядка формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» отменить.**

 3. Настоящее решение обнародовать в «Информационном бюллетене» органов местного самоуправления Юрьевское сельское поселение Котельничского муниципального района Кировской области и на официальном сайте органов местного самоуправления Котельничского муниципального района в сети «Интернет» [www.kotelnich-msu.ru](http://www.kotelnich-msu.ru).

**Председатель**

**Юрьевской сельской Думы З.М. Косых**

**Глава**

**Юрьевского сельского поселения А.Н. Береснев**

« 31 » августа 2022 года

Правовая и антикоррупционная экспертиза проведена:

действующему законодательству, Уставу Юрьевского сельского поселения, регламенту Юрьевской сельской Думы соответствует:

**Глава**

**Юрьевского сельского поселения А.Н. Береснев**

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Юрьевской

сельской Думы

от 31.08.2022 № 287

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Юрьевское сельское поселение Котельничского района Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

1. Общие положения

1.1 Настоящий порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования **Юрьевское** сельское поселение Котельничского района Кировской области (далее - муниципальное имущество), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), устанавливает механизм формирования, ведения и опубликования Перечня.

1.2. Перечень представляет собой реестр муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» отвечающим требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07. 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Порядок формирования Перечня

2.1. В Перечень вносятся следующие сведения о муниципальном имуществе: наименование муниципального имущества, местонахождение муниципального имущества, характеристики муниципального имущества (площадь, состояние объекта, иные характеристики).

2.2. В Перечень могут включаться земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, транспортные средства, инвентарь, инструменты, свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, находящиеся в собственности муниципального образования **Юрьевское** сельское поселение Котельничского района Кировской области

2.3. Формирование Перечня осуществляет в рамках своих полномочий администрация **Юрьевского** сельского поселения.

2.4. С заявлениями о включении муниципального имущества в Перечень или исключении муниципального имущества из Перечня могут обращаться органы государственной власти и органы местного самоуправления, субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». В течение 10 рабочих дней со дня поступления таких заявлений администрацией формируются и направляются в Совет предпринимателей Котельничского района предложения по включению муниципального имущества в Перечень или исключению муниципального имущества из Перечня.  Совет предпринимателей Котельничского района рассматривает предложения и дает письменные рекомендации по включению муниципального имущества в Перечень или исключению муниципального имущества из Перечня в течение 30 календарных дней со дня поступления таких предложений.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Сформированный Перечень утверждается решением **Юрьевской** сельской Думы. Утверждение Перечня, включение муниципального имущества в Перечень и исключение его из Перечня осуществляется до 1 ноября текущего года.

3.2. Основаниями для исключения муниципального имущества из Перечня являются:

 3.2.1. Выкуп имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3.2.2. Прекращение права муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публично-правового образования;

3.2.3. Закрепление муниципального имущества, включенного в Перечень, за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

3.2.4. Отсутствие в течение 2 лет со дня утверждения Перечня заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на предоставление муниципального имущества, включенного в Перечень, во владение и (или) в пользование;

3.2.5. Списание муниципального имущества в установленном порядке.

4. Официальное опубликование Перечня

4.1. Перечень ведется в бумажном и электронном виде. Перечень и все вносимые в него изменения подлежат на официальном сайте органов местного самоуправления Котельничского муниципального района в сети «Интернет» [www.kotelnich-msu.ru](http://www.kotelnich-msu.ru).

4.2. Информация в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, является открытой и предоставляется любым заинтересованным лицам на основании их письменного обращения в срок не позднее 30 календарных дней со дня поступления такого обращения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_