

Протокол Публичных слушаний

16.06.2012

15.00 час

П. Светлый

Решения о проведении:

Решение Светловской сельской Думы «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения» от 15.05.2012 № 79

Председатель: Т.Б. Левина – глава поселения.

Секретарь Л.В. Вычугжанина - специалист администрации поселения.

Зарегистрировано 40 человек. В том числе, представители администрации Светловского сельского поселения 3 человека, депутаты Светловской сельской Думы 2 человека

1. Включить в повестку дня публичных слушаний следующий вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения, утвержденных Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134, согласно приложению.

Регламент:

1. Глава поселения Т.Б. Левина - 20 минут.
2. Эксперты, выступления - до 10 минут.

Предложено:

1. подготовить проект решения на рассмотрение и утверждение в Светловскую сельскую Думу:
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения, утвержденных Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134

Ведущий
публичных слушаний

Т.Б. Левина

Секретарь

Л.В. Вычугжанина

Внести в Правила землепользования и застройки Светловского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденные Решением Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2011 № 134 следующие изменения и дополнения:

1. Раздел «Градостроительные регламенты территориальных зон» дополнить территориальной зоной:

«ИТИ-2-зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта» с установленными видами разрешенного использования:

«ИТИ-2 - зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта»

Зона предназначена для размещения и функционирования объектов, предназначенных для размещения объектов железнодорожного транспорта, обслуживающих железнодорожные перевозки, сооружений и коммуникаций.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

объекты, предназначенные для обеспечения пассажирских и грузовых перевозок, функционирования предприятий путей сообщения.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

здания гаражей, овощных кладовок, иных сооружений по согласованию с предприятием железнодорожных путей сообщения.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Здания и сооружения, предназначенные для обслуживания и ремонта железнодорожного транспорта, путей железных дорог, размещения объектов железнодорожного сервиса, переходов и т.д.

2. Включить в **основные виды разрешенного использования земельных участков** территориальной зоны: «Ж-1 – зоны индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа» вид разрешенного использования земельного участка: личное подсобное хозяйство.

3. Включить в **основные виды разрешенного использования земельных участков** территориальной зоны: «П-1 –зоны предприятий V класса вредности» вид разрешенного использования:

открытые площадки складирования лесоматериалов.

4. Исключить из условных обозначений карты градостроительного зонирования поселка Светлый слова «зона культовых объектов и сооружений. КС-1 – зона православных храмов», как техническую ошибку.