

**Протокол публичных слушаний
по проекту изменений в правила землепользования и застройки
Морозовского сельского поселения
Котельничского муниципального района Кировской области**

22.04. 2016г.
с 14,00 до 15,00 час

с.Боровка

Место размещение экспозиции: с. Боровка, Дом Досуга , Садовая -ба.

Предмет публичных слушаний:

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Морозовского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденные решением Морозовской сельской Думы от 29.04.2009 № 15 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Морозовского сельского поселения Котельничского муниципального района Кировской области»,

Основанием для внесения изменений являются:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, статьи 31-33;
2. Статья 24 Правил землепользования и застройки Морозовского с/п.

Основная цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки Морозовского сельского поселения заключается в совершенствовании порядка регулирования и застройки территории Морозовского сельского поселения, соблюдение прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

Изменения в Правила землепользования и застройки обусловлены предписанием Котельничской межрайонной прокуратуры и предписанием департамента строительства и архитектуры при проведении проверки государственным контролем

Изменения отражены в части 1 «ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ» и в ЧАСТИ 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ, установленные к территориальным зонам, обозначенным на «Карте градостроительного зонирования».

Разработчик проекта изменений:

1. Администрация Морозовского сельского поселения
2. Межведомственная комиссия по землепользованию и застройке территории муниципального образования Котельничский муниципальный район

Орган, принявший решение о назначении публичных слушаний:

Постановление главы Морозовского сельского поселения от от 09.03.2016 № 5.1 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Морозовского сельского поселения Котельничского района Кировской области».

Информационное сообщение о проекте опубликовано:

15.03.2016 *Постановление главы Морозовского сельского поселения от 09.03.2016 № 5.1 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Морозовского сельского поселения Котельничского района Кировской области»_ размещено на официальном*

сайте Котельничского района в сети Интернет во вкладке «Сельские поселения», в информационном бюллетене Морозовского с/п.

Состав демонстративных материалов: «Проект изменений в правила землепользования и застройки»:

1. Изменения в текстовую часть правил землепользования и застройки;

Присутствуют:

Организация	Ф.И.О. представителей
Администрация Морозовского поселения	главы адм. Воронцов А.В. Зам. главы Гурьянова Г.Г
Администрация Котельничского муниципального района, представитель	Архит.района Шустова Татьяна Валентиновна
Представители Морозовской сельской Думы	Кислицын А.П. Эндакова Т.Д.
Жители с. Боровка	7

СЛУШАЛИ: Главу администрации сельского поселения Воронцова Анатолия Васильевича

В ходе обсуждения замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало. Дополнительно главой было доведено: Раздел I (карты) и пункт 1 раздела II (карты) остаются не исполненными, так же остается не выполненным пункт 1 раздела III (зоны П-2 для предприятия по сбору и первичной переработке вторсырья; для автостоянки с придорожным сервисом и автозаправочной станции нет в ПЗЗ, зона будет установлена вновь на карте всего поселения при разработке, и для вновь установленных территориальных зон, отображённых на Карте, будут установлены градостроительные регламенты).

Протокол вёл:
Зам.главы
администрации Морозовского
сельского поселения

Гурьянова Г.Г.