

Протокол Публичных слушаний

11.04.2016

15.00

час

П. Светлый

Решения о проведении:

Постановление Главы Светловского сельского поселения «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Светловского сельского поселения» от 05.02.2016 № 4/2

Председатель: М.Ю. Заботкин – глава поселения.

Секретарь Л.В. Вычугжанина - специалист администрации поселения.

Зарегистрировано 40 человек. В том числе, представители администрации Светловского сельского поселения 3 человека, депутаты Светловской сельской Думы 2 человека

1. Включить в повестку дня публичных слушаний следующий вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения, утвержденных Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134, согласно приложению.

Регламент:

1. Глава поселения М.Ю. Заботкин. - 20 минут.

2. Эксперты, выступления - до 10 минут.

Предложено:

1. подготовить проект решения на рассмотрение и утверждение в Светловскую сельскую Думу:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения, утвержденных Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134

Ведущий
публичных слушаний

М.Ю. Заботкин

Секретарь

Л.В. Вычугжанина

Приложение

I. 1) Установить для территориальной зоны Ж-2.О – «зона коллективных садов и огородов» предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

-минимальная ширина земельного участка- 10 метров.

2) Для территориальной зоны ИТИ-2 – «зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта» предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь читать в следующей редакции:

-Для объектов, предназначенных для обеспечения пассажирских и грузовых перевозок, функционирования предприятий путей сообщения, обслуживания и ремонта железнодорожного транспорта, путей железных дорог, здания гаражей, овощных кладовок, иных сооружений по согласованию с предприятием железнодорожных путей сообщения:

минимальная ширина земельного участка - 20 м;

минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м.

II. 1) Включить в основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства территориальной зоны П-2 «зоны предприятий IV класса вредности» вид разрешенного использования- предприятие по сбору и первичной переработке вторсырья.

2) Включить в основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства территориальной зоны ОД-1 – «общественной зоны объектов социального назначения вид разрешенного использования- физкультурно- оздоровительные комплексы.

III. Главу 3 «Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления» части 1 «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» дополнить пунктом 12 следующего содержания:

12. Перечень линейных объектов на территории Светловского сельского поселения:

- Объекты регионального значения, предусмотренные схемой территориального планирования Кировской области, утверждённой постановлением Правительства Кировской области от 16.02.2011 № 90/22:

вторая отпайка от ВЛ 110 кВ ПС Котельнич – ПС Буреполом.

- Объекты местного значения, предусмотренные схемой территориального планирования Котельничского района:

железнодорожная линия.

В целях определения места прохождения трассы линейных объектов необходима подготовка документации по планировке территории.