СВЕТЛОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

12.04.2016 № 220 (330)

п. Светлый

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения

В соответствии со статьей 22 Устава Светловского сельского поселения, руководствуясь частью 2 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории Светловского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденными Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134, на основании протокола и итогового документа публичных слушаний от 11.04.2016 года, Светловская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки Светловского сельского поселения Котельничского района Кировской области. Прилагается.
2. Настоящее решение:
   - разместить на Официальном сайте органов местного самоуправления Котельничского муниципального района;
   - опубликовать в «Информационном бюллетене» органов местного самоуправления Светловского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Светловского сельского поселения М.Ю.Заботкин

ПОДГОТОВЛЕНО:
Ведущий специалист администрации Светловского сельского поселения Л.В.Вычугжанина

СОГЛАСОВАНО:
РАЗОСЛАНО: администрация с/п, Светловская сельская Дума, Котельничская межрайпрокуратура, Отдел по ведению регистра НПА Правительства Кировской области

УТВЕРЖДЕНО:
Решением Светловской сельской Думы
от 12.04.2016 № 220 (330)

Изменения в Правила землепользования и застройки
Светловского сельского поселения
Котельничского района Кировской области

I. 1) Установить для территориальной зоны **Ж-2.О -«зона коллективных садов и огородов»** предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:
- минимальная ширина земельного участка - 10 метров.

2) Для территориальной зоны **ИТИ-2 - «зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта»** предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь читать в следующей редакции:
- для объектов, предназначенных для обеспечения пассажирских и грузовых перевозок, функционирования предприятий путей сообщения, обслуживания и ремонта железнодорожного транспорта, путей железных дорог, здания гаражей, овощных кладовок, иных сооружений по согласованию с предприятием железнодорожных путей сообщения:

минимальная ширина земельного участка - 20 м;
минимальная площадь земельного участка - 600 кв.м.

II. 1) Включить в основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства территориальной зоны П-2 **«зоны предприятий IV класса вредности»** вид разрешенного использования - предприятие по сбору и первичной переработке вторсырья.

2) Включить в основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства территориальной зоны **ОД-1 - «общественной зоны объектов социального назначения»** вид разрешенного использования- физкультурно-оздоровительные комплексы.

III. Главу 3 «Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления» части 1 «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» дополнить пунктом 12 следующего содержания:

12. Перечень линейных объектов на территории Светловского сельского поселения:

- Объекты регионального значения, предусмотренные схемой территориального планирования Кировской области, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 16.02.2011 № 90/22:

вторая отпайка от ВЛ 110 кВ ПС Котельнич-ПС Буреполом.

- Объекты местного значения, предусмотренные схемой территориального планирования Котельничского района:

железнодорожная линия.

В целях определения места прохождения трассы линейных объектов необходима подготовка документации по планировке территории.