

КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
второго созыва

РЕШЕНИЕ

21.06.2012

№ 85

Поселок Светлый

**О внесении изменений
в Правила
землепользования и застройки
Светловского сельского поселения
Котельничского района Кировской области**

В соответствие со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Светловское сельское поселение Котельничского района Кировской области, статьей 24 Правил землепользования и застройки Светловского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденным решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134, на основании Итогового документа Публичных слушаний от 16.06.2012 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Светловская сельская Дума РЕШИЛА:

Внести в Правила землепользования и застройки Светловского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденные Решением Светловской сельской Думы от 26.04.2010 № 134 следующие изменения и дополнения:

1. Раздел «Градостроительные регламенты территориальных зон» дополнить территориальной зоной:

«ИТИ-2 - зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта» с установленными видами разрешенного использования:

«ИТИ-2 - зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта»

Зона предназначена для размещения и функционирования объектов, предназначенных для размещения объектов железнодорожного транспорта, обслуживающих железнодорожные перевозки, сооружений и коммуникаций.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

перевозок, функционирования предприятий путей сообщения.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

здания гаражей, овощных кладовок, иных сооружений по согласованию с предприятием железнодорожных путей сообщения.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

здания и сооружения, предназначенные для обслуживания и ремонта железнодорожного транспорта, путей железных дорог, размещения объектов железнодорожного сервиса, переходов, т.д.

2. Включить в **основные виды разрешенного использования земельных участков** территориальной зоны: «Ж-1 – зоны индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа» вид разрешенного использования земельного участка:

личное подсобное хозяйство.

3. Включить в **основные виды разрешенного использования земельных участков** территориальной зоны: «П-1 - зоны предприятий V класса вредности» вид разрешенного использования:

открытые площадки складирования лесоматериалов.

4. Исключить из условных обозначений карты градостроительного зонирования поселка Светлый слова «зона культовых объектов и сооружений. КС-1 – зона православных храмов», как техническую ошибку.

5. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания на информационных стендах в общедоступных местах.

6. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Светловского
сельского поселения



Левина Т.Б.

ПОДГОТОВЛЕНО:

Глава Светловского
Сельского поселения

Левина Т.Б.

РАЗОСЛАНО:

Администрация с/п, Светловская сельская Дума