**Приложение**

**Победители конкурсного отбора земельных участков, застройщиков,**

**проектов жилищного строительства по программе «Жилье для российской семьи», состоявшегося 20.11.2014**

**и условия реализации программы на территории Кировской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Застройщик | Местоположениеземельного участка | Площадь (кв. м) | Тип застройки | Площадь жилья экономического класса (кв.м) | Максимальная цена жилья за 1 кв.м, руб. |
|  | г. Киров, Кировская обл. |  |  |  |  |
| 1. | Потребительский кооператив Жилищно-строительный кооператив «УКС АВИТЕК» (ЖСК «УКС АВИТЕК») | Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000017:67 расположен в районе слободы Зоновы, Октябрьского района г. Кирова на территории проектируемого жилого микрорайона «Северные ворота» | 147 209 | Многоэтажные жилые дома (17 этажей) | 25 528  | 30 000 |
|  | Кирово-Чепецкий район, Кировская обл. |  |  |  |  |
| 2. | Открытое акционерное общество «Кировская региональная ипотечная корпорация» (ОАО «К.Р.И.К.») | Земельный участок с кадастровым номером 43:12:124000:232, расположен на территории Федяковского сельского поселения, на границе Нововятского района г. Кирова  | 297 627 | Среднеэтажные жилые дома (4-5 этажей) | 55 000 | 30 000 |
| 3. | Открытое акционерное общество «Кировская региональная ипотечная корпорация» (ОАО «К.Р.И.К.») | Земельный участок с кадастровым номером 43:12:124000:238, расположен на территории Федяковского сельского поселения, на границе Нововятского района г. Кирова | 189 137 | Среднеэтажные жилые дома (4-5 этажей) | 50 000 | 30 000 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Кировской области

от 09.10.2014 № 4/46

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**категорий граждан, проживающих на территории Кировской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по**

**программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным**

**и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан**

**Российской Федерации»**

1. Перечень категорий граждан, проживающих на территории Кировской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – перечень категорий граждан), устанавливает категории граждан, проживающих на территории Кировской области, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – программа).
2. Право на приобретение жилья экономического класса на территории Кировской области имеют граждане, постоянно проживающие на территории Кировской области, из числа граждан, указанных в подпунктах 2.1 – 2.4 настоящего пункта:
	1. Имеющих обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую максимального размера, установленного пунктом 3 настоящего перечня, в случае, если доходы гражданина и указанных членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышают максимального уровня, установленного пунктом 4 настоящего перечня.
	2. Имеющих 2 и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государст-венной поддержки семей, имеющих детей» при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках программы.
	3. Являющихся ветеранами боевых действий.
	4. Относящихся к категориям граждан, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2012 № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса».
3. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, указанным в пункта 2.1 настоящего перечня категорий граждан, если размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, составляет не более 18 квадратных метров в расчете на 1 человека (не более 32 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина).

Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.

1. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, указанным в пункте 2.1 настоящего перечня категорий граждан, в случае, если:
	1. Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, проживающего совместно с такими гражданами, составляет два и менее прожиточных минимума, установленного Правительством Кировской области по группам населения, на момент подачи заявления о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.
	2. Размер стоимости имущества, находящегося в собственности гра-жданина и членов его семьи и подлежащего налогообложению, составляет менее расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления, указанной в пункте 3 данного перечня категорий граждан (результата произведения нормы предоставления площади жилого помещения в соответствии с пункте 3 данного перечня категорий граждан, количества членов семьи и средней расчетной рыночной цены одного квадратного метра площади жилого помещения, которая устанавливается распоряжением главы администрации муниципального образования один раз в полугодие).
2. Граждане, имеющие право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Кировской области и включенные в соответствии с настоящим перечнем в списки граждан, имеющих право на приобретение такого жилья, могут реализовать такое преимущественное право и заключить договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, в течение 3 месяцев после размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») информации о готовности застройщика заключить договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, с гражданами, включенными в списки граждан, или заключить договоры купли-продажи жилья экономического класса в течение 3 месяцев после размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» информации о вводе в эксплуатацию объектов жилищного строительства и о готовности застройщика заключить договоры купли-продажи жилья экономического класса с гражданами, включенными в списки граждан.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Кировской области

от 09.10.2014 № 4/46

**ПОРЯДОК**

**проверки органами местного самоуправления муниципальных**

**образований Кировской области соответствия заявителей перечню**

**категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья**

**экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации**

**«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными**

**услугами граждан Российской Федерации»**

1. Порядок проверки органами местного самоуправлениямуниципальных образований Кировской области соответствия заявителей перечню категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – порядок проверки) принимается в целях проверки органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области заявителей перечню категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – программа).
2. В целях проверки органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области соответствия заявителей перечню категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе, граждане подают в орган местного самоуправления следующие документы:
	1. Заявление согласно приложению № 1 к настоящему порядку проверки.
	2. Согласие заявителя на обработку его персональных данных согласно приложению № 2 к настоящему порядку проверки.
	3. В случае привлечения заявителем доверенного лица дополнительно требуется согласие доверенного лица заявителя на обработку его персональных данных согласно приложению № 3 к настоящему порядку проверки.
	4. Документы по перечню согласно приложению № 4 к настоящему порядку проверки.
3. От имени заявителей документы, предусмотренные в пункте 1 на-стоящего порядка, могут быть поданы одним из членов их семьи, совместно проживающих с таким заявителем, либо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий иным уполномоченным лицом.
4. Заявитель имеет право подать заявление только в один орган местного самоуправления*.*
5. Заявители вправе не представлять документы, указанные в приложении № 4 к настоящему порядку проверки, если они находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления, подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организациях.
6. Заявление регистрируется в порядке, установленном для регистрации входящих документов в органе местного самоуправления, с указанием даты и времени получения заявления и прилагаемых документов. Заявителю в день подачи заявления выдается расписка о получении заявления и документов с указанием перечня таких документов, даты и времени их получения.
7. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней после дня регистрации заявлениярассматривает данное заявление, проводит проверку достоверности указанных в заявлении и прилагаемых документах сведений, а также проверку заявителей на соответствие установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

Приложение № 1

к порядку проверки

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления муниципального образования)

От гражданина (гражданки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

постоянно проживающего (ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о включении в список граждан, имеющих право на приобретение**

**жилья экономического класса в рамках программы**

**«Жилье для российской семьи»**

Прошу включить меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», реализуемой на территории Кировской области (далее – программа).

Мне известно, что основаниями для принятия органом местного самоуправления решения о несоответствии меня категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, являются:

1. Непредставление или представление неполного комплекта документов, указанных в положении об установлении категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса.
2. Представление недостоверных сведений, указанных в заявлении или прилагаемых документах.
3. Несоответствие меня категориям граждан, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.
4. Принятие решения о включении меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, иным органом местного самоуправления.

Мне известно, что в случае выявления после включения меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, недостоверности сведений в заявлении и (или) в прилагаемых к заявлению документах я буду исключен (исключена) из такого спи-ска.

Согласие на обработку и представление персональных данных прилагается.

Для приобретения жилья экономического класса я нуждаюсь (я не ну-ждаюсь) (нужное подчеркнуть) в предоставлении ипотечного кредита (зай-ма).

Предварительно предполагаю приобрести жилье экономического класса в проекте жилищного строительства, реализуемого по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение)*.*

В случае наличия права на получение материнского (семейного) капитала обязуюсь направить материнский (семейный) капитал на приобретение жилого помещения в рамках данной программы.

К заявлению прилагаю следующие документы:

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 и т.д.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, инициалы заявителя) (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и (подпись) (дата)

инициалы сотрудника

органа местного самоуправления,

принявшего заявление и

документы)

Приложение № 2 к порядку проверки

**СОГЛАСИЕ**

**заявителя на обработку и предоставление его персональных данных**

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. заявителя), паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выдан *\_\_\_\_(кем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ г., настоящим ВЫРАЖАЮ СОГЛАСИЕ на осуществление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование и юридический адрес органа местного самоуправления муниципального образования), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и юридический адрес уполномоченного лица на ведение реестра граждан),* открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), далее именуемым «Операторы», всех действий с моими персональными данными (в том числе биометрическими), указанными в моем заявлении о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и документах, приложенных к такому заявлению, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета моих прав на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Программа), а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации Программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации Программы, перечень которых размещен в открытом дос-тупе на официальном сайте  Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и  на федеральном портале реализации Программы, а также иным участникам Программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что обязательства таких третьих лиц обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с моими персональными данными, которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения меня в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи», а в случае включения меня в такой список – на срок до 31 декабря 2017 года.

Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

В случае отзыва мною настоящего Согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего Согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего Согласия я включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата)(подпись)

Согласие принято:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы, (подпись) (дата)

должность сотрудника

органа местного

самоуправления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к порядку проверки

**СОГЛАСИЕ**

**доверенного лица заявителя на обработку и предоставление его**

**персональных данных**

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. заявителя), паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_ номер \_\_\_\_, выдан *\_\_\_\_(кем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ г., действующий от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО субъекта персональных данных), паспорт гражданина Российской Федерации серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_ (кем)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (далее – Субъект персональных данных), на основании доверенности от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ г., удостоверенной нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и внесенной в реестр за номером \_\_\_\_, настоящим ВЫРАЖАЮ СОГЛАСИЕ на осуществление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование и юридический адрес органа местного самоуправления муниципального образования), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и юридический адрес уполномоченного лица на ведение реестра граждан),* открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), открытым акционерным обществом «Агентство финансирования жилищного строительства» (юридический адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 69), далее именуемым «Операторы», всех действий с персональными данными *Субъекта персональных данных*  (в том числе биометрическими), указанными в заявлении *Субъекта персональных данных*  о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и документах, приложенных к такому заявлению, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях осуществления учета прав *Субъекта персональных данных*  на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Программа), а также совершения сделок по приобретению жилого помещения и исполнения обязательств, связанных с приобретением жилого помещения в рамках реализации Программы.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном законодательством Российской Федерации порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с персональными данными *Субъекта персональных данных* третьим лицам, в том числе застройщикам, официально участвующим в реализации Программы, перечень которых размещен в открытом доступе на официальном сайте  Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и  на федеральном портале реализации Программы, а также иным участникам Программы, перечень которых публикуется на официальных сайтах Операторов, при условии, что обязательства таких третьих лиц обеспечить безопасность моих персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения моих персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять те же действия (операции) с персональными данными *Субъекта персональных данных* , которые вправе осуществлять Операторы.

Настоящее согласие предоставляется до даты включения *Субъекта персональных данных* в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи», а в случае включения *Субъекта персональных данных* в такой список – на срок до 31 декабря 2017 года.

*Субъект персональных данных* может отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

В случае отзыва С*убъектом персональных данных* настоящего Согласия на обработку персональных данных Операторы, а также третьи лица, осуществляющие обработку персональных данных по поручению Операторов на условиях настоящего Согласия, вправе продолжить обработку персональных данных без согласия С*убъекта персональных данных*  при наличии оснований, установленных законодательством Российской Федерации, при условии, что на дату отзыва настоящего Согласия *Субъект персональных данных*  включен в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках Программы «Жилье для российской семьи».

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата)(подпись)

Согласие принято:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы, должность, (подпись) (дата)

сотрудника органа местного самоуправления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4

к порядку проверки

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**документов, представляемых для включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи»\***

1. Копии паспортов или иных документов, удостоверяющий личность гражданина-заявителя и членов его семьи.
2. Документы и их копии, подтверждающие принадлежность заявителей к одной или нескольким категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, в том числе:
	1. Для категории граждан, указанных в пунктах 2.1 перечня категорий граждан:
		1. Справки и копии финансово-лицевых счетов о совместно проживающих гражданах и характеристике занимаемых ими жилых помещений.
		2. Сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества - жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина и проживающих совместно с ним членов его семьи, и о площадях данных жилых помещений.
		3. Сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о прекращенных правах на объекты недвижимого имущества - жилые помещения, ранее принадлежавшие гражданину и совместно приживающих с ним членам семьи.
		4. Правоустанавливающие документы о ранее учтенных объектах недвижимого имущества - жилых помещениях, находящихся в собственности гражданина и членов его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
	2. Для категорий граждан, указанных в пункте 2.2 перечня категорий граждан, копия сертификата на получение материнского (семейного) капитала (его дубликата в случае утраты или порчи сертификата).
	3. Для категории граждан, указанных в пункте 2.3 перечня категорий граждан, копия удостоверения ветерана боевых действий установленного образца.
	4. Для категории граждан, указанных в пункте 2.4 перечня категорий граждан:
		1. Для лиц, указанных в подпункте а) пункта 1 «Перечня отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или в аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2012 № 1099 «О некоторых вопросах реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса» (далее - перечень):
			1. Документы, подтверждающие постановку гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, либо признание гражданина нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма (при наличии).
			2. Справки и копии финансово-лицевых счетов о совместно проживающих гражданах и характеристике занимаемых ими жилых помещений (в случае отсутствия документов, указанных в подпункте 2.4.1.1 данного приложения).
			3. Сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества - жилые помещение, находящиеся в собственности гражданина и проживающих совместно с ним членов его семьи, и о площадях данных жилых помещений (в случае отсутствия документов, указанных в подпункте 2.4.1.1 данного приложения).
			4. Сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о прекращенных правах на объекты недвижимого имущества - жилые помещения, ранее принадлежавшие гражданину и совместно приживающих с ним членам семьи (в случае отсутствия документов, указанных в подпункте 2.4.1.1 данного приложения).
			5. Правоустанавливающие документы о ранее учтенных объектах недвижимого имущества - жилых помещениях, находящихся в собственности гражданина и членов его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае отсутствия документов, указанных в п. 2.4.1.1 данного приложения).
		2. Для лиц, указанных в подпункте б) пункта 1 перечня, документ, подтверждающий, что жилое помещение, в котором проживает (проживал) гражданин, утрачено или непригодно для постоянного проживания (заключение межведомственной комиссии).
		3. Для лиц, указанных в подпункте в) пункта 1 перечня, документы, подтверждающие участие граждан в соответствие с законодательством Российской Федерации, законодательством Кировской области, муниципальными правовыми актами в реализации государственных или муниципальных программ, иных мероприятий, которые имеют право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней.
		4. Для лиц, указанных в подпункте г) пункта 1 перечня, копии свидетельств о рождении детей.
		5. Для лиц, указанных в подпункте д) пункта 1 перечня, копии свидетельств о рождении несовершеннолетних детей.
		6. Для лиц, указанных в подпункте е) пункта 1 перечня, документы, подтверждающие что граждане являются участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих.
		7. Для лиц, указанных в подпункте ж)-н) пункта 1 перечня:
			1. Копию трудовой книжки, заверенной работодателем в установленном порядке.
			2. Для лиц, указанных в подпункте ж) пункта 1 перечня и замещающих должности категорий «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, государственной гражданской службы субъекта Российской Федерации или муниципальной службы – письменного обращения руководителя федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления о включении гражданина в список.

3. Копии паспортов или свидетельств о рождении (для несовершеннолетних членов семьи гражданина) членов семьи, документы, подтверждающие степень родства или свойства по отношению к гражданину-заявителю (свидетельство: о рождении, об усыновлении, о заключении (расторжении) брака, решения судов) и место постоянного проживания таких членов семьи гражданина*.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Кировской области

от 09.10.2014 № 4/46

**ПОРЯДОК**

**формирования органами местного самоуправления муниципальных**

**образований Кировской области списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и**

**коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

1. Порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – порядок формирования списков граждан) принимается в целях формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»(далее – программа).
2. Формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области на основании полученных заявлений граждан до 01.07.2017.
3. Обеспечение организации и отбора земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства осуществляется уполномоченным настоящим постановлением органом.
4. Уполномоченный орган после отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы в течение 10 дней направляет в органы местного самоуправления уведомление о начале формирования списков граждан с указанием адресного перечня земельных участков, а также устанавливает срок начала формирования таких списков.
5. Уполномоченным органом на официальном информационном сайте Правительства Кировской области [www.kirovreg.ru](http://www.kirovreg.ru) и органами местного самоуправления на своих официальных информационных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается следующая информация:
	1. Условия реализации программы на территории Кировской облас-ти.
	2. Требования к гражданам, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.
	3. Об отобранных для реализации программы земельных участках, застройщиках и проектах жилищного строительства, в том числе:
		1. Планируемый объем строительства жилья экономического класса на каждом таком земельном участке.
		2. Максимальная цена жилья экономического класса в расчете на 1 квадратный метр общей площади такого жилья на каждом таком земельном участке.
		3. Время и сроки принятия заявлений граждан для проверки соответствия их перечню категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы и о включении в список граждан.
		4. Перечень необходимых документов, включая письменное согласие граждан на обработку и представление их персональных данных, и требования к их оформлению для подачи заявления, в том числе форма заявления.
		5. Перечень и адреса банков и предоставляющих ипотечные займы юридических лиц, готовых проводить оценку платежеспособности граждан, включенных в списки граждан, в целях подтверждения возможности предос-тавления таким гражданам ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирных домов в рамках программы.
	4. По результатам рассмотрения заявлений граждан и представленных документов орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней после дня регистрации заявления принимает решение о соответствии или несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.
	5. В случае соответствия заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, орган местного самоуправления принимает решение о включении такого гражданина в список граждан.
	6. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан или о несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, направляет такому гражданину по адресу места жительства заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или вручает лично письменное уведомление о принятом решении (выписку из решения). При этом представленный комплект документов возвращается заявителю в отношении, которого принято решение о несоответствии его категориям граждан, имеющим право на приобретение жилья экономического класса.
	7. Основаниями для принятия органом местного самоуправления решения о несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, являются:
		1. Непредставление или представление неполного комплекта документов, перечень которых установлен настоящим постановлением Правительства Кировской области.
		2. Представление недостоверных сведений, указанных в заявлении или прилагаемых документах.
		3. Несоответствие гражданина категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.
		4. Принятие решения о включении такого гражданина в список граждан иным органом местного самоуправления.
6. Выписка из решения органа местного самоуправления о соответст-вии заявителя категориям граждан, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы и о включении его в список гра-ждан, должна содержать следующую информацию:
	1. Категорию граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин.
	2. Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса.
	3. Присвоенный заявителю порядковый номер списка граждан.
7. Выписка из решения органа местного самоуправления о несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, должна содержать указание на причины принятия такого решения, в том числе о наличии недостатков в представленных документах и о возможности их устранения.
8. Заявитель, в отношении которого органом местного самоуправления принято решение о несоответствии категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, вправе повторно подать заявление после устранения оснований, указанных в таком решении.
9. В случае принятия органом местного самоуправления решения о несоответствии заявителя категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, такой гражданин имеет право обжаловать такое решение в судебном порядке.
10. Орган местного самоуправления формирует список граждан,
имеющих право на приобретение жилья экономического класса по програм-ме в порядке очередности, исходя из времени подачи заявлений и требуемых документов, а также с учетом преимущественного права граждан на приоб-ретение в рамках программы жилья экономического класса.
11. Список граждан формируется согласно приложению к данному порядку формирования списков граждан и должен содержать следующие сведения:
	* 1. Присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан.
		2. Фамилия, имя, отчество гражданина.
		3. Дата рождения гражданина.
		4. Серия и номер паспорта, кем и когда выдан.
		5. Место регистрации.
		6. Место постоянного проживания.
		7. Данные на дату подачи заявления о совместно проживающих с гражданином членах его семьи, включая число совместно проживающих с гражданином членов его семьи, степень родства или свойства по отношению к гражданину, паспортные данные или данные свидетельства о рождении (для несовершеннолетних членов семьи), дата рождения и место постоянного проживания.
		8. Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин.
		9. Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса.
		10. Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса.
		11. Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса, в случае, если гражданином принято такое предварительное решение.
12. Исключение гражданина из списка граждан производится на основании решения органа местного самоуправления, которое принимается не позднее 15 рабочих дней после дня, когда органу местного самоуправления стало известно о наличии оснований, указанных в пункте 14 настоящего порядка формирования списков граждан.
13. Решение органа местного самоуправления об исключении гражданина из списка граждан направляется данному гражданину заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается гражданину лично не позднее 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом заявление с приложенными документами возвращаются данному гражданину.
14. Основаниями для принятия органом местного самоуправления решения об исключении гражданина из списка граждан являются:
	1. Государственная регистрация права собственности гражданина на приобретенное в рамках программы жилье экономического класса.
	2. Поступление заявления гражданина об исключении его из списка граждан, в том числе в случае, указанном в подпункте 2.11 настоящего порядка формирования списков граждан.
	3. Смерть гражданина, включенного в список граждан или объявление судом его умершим или безвестно отсутствующим.
	4. Выявление недостоверности представленных гражданином документов и сведений, на основании которых органом местного самоуправления было принято решение о включении гражданина в список граждан.
	5. Решение уполномоченного органа в случае, указанном в пункте 15 настоящего порядка.
15. В случае выявления факта включения гражданина в 2 и более спи-сков граждан при ведении сводного реестра граждан, уполномоченная настоящим постановлением организация не позднее 10 рабочих дней со дня
выявления такого факта направляет сведения о таком факте гражданину и органам местного самоуправления, принявшим решение о включении гражданина в списки граждан. Указанный гражданин в месячный срок со дня получения таких сведений от лица, уполномоченного на ведение указанного реестра, обязан подать заявления об исключении его из списков граждан во
все органы местного самоуправления, за исключением одного по выбору гражданина. В случае, если по истечении 3 месяцев со дня выявления указанного факта лицо, уполномоченное на ведение сводного реестра граждан, не получит от органов местного самоуправления сведения об исключении гражданина из всех списков граждан, за исключением одного, такое решение принимается организацией, уполномоченной на ведение сводного реестра граждан.
16. Формирование списков граждан прекращается в случае заключения договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, договоров купли-продажи жилья экономического класса, государственных (муниципальных) контрактов на приобретение жилья экономического класса в отношении не менее 70 процентов жилья экономического класса во всех проектах жилищного строительства, реализуемых в рамках программы на территории Кировской области.
17. Орган местного самоуправления ежемесячно до 10 числа текущего месяца направляет организации, уполномоченной на ведение сводного реест-ра граждан список граждан, включенных в списки граждан, с указанием дополнений и изменений, которые были внесены в такой список.
18. После получения от органа местного самоуправления выписки из решения о включении гражданина в список граждан и при необходимости получения таким гражданином ипотечного кредита (займа) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирного дома, объектом долевого строительства в котором является жилье экономического класса (далее – ипотечный кредит), гражданин вправе обратиться к ипотечному кредитору с целью подтверждения возможности предоставления такому гражданину ипотечного кредита, предъявив такую выписку.
19. Ипотечный кредитор осуществляет прием заявок граждан на получение ипотечного кредита по утвержденной ипотечным кредитором форме и других требуемых документов, включая письменное согласие гражданина на обработку и предоставление его персональных данных, в том числе передачу такой информации другим участникам реализации программы.
20. Ипотечный кредитор проводит оценку платежеспособности гражданина, подавшего заявку на получение ипотечного кредита, и определяет максимальный размер ипотечного кредита, одобренного к предоставлению ипотечным кредитором такому гражданину, в соответствии с установленным ипотечным кредитором порядком рассмотрения заявок и принятия решений о предоставлении ипотечного кредита.
21. Ипотечный кредитор после одобрения заявки на получение ипотечного кредита уведомляет гражданина о параметрах (размере, сроке и процентной ставке) одобренного ипотечного кредита. Срок действия такого решения устанавливается условиями, определенными ипотечным кредитором. В случае, если гражданин не приобрел жилое помещение в течение установленного срока такого решения, гражданин имеет право подать заявку на получение ипотечного кредита повторно.
22. По итогам рассмотрения заявок граждан ипотечный кредитор формирует список одобренных заявок на получение ипотечных кредитов, включая данные о максимальном размере ипотечного кредита, одобренного к выдаче гражданам, сроке действия такого решения и ежемесячно направляет уполномоченной организации, установленной данным постановлением, такой список граждан, включенных в списки, с указанием органа местного самоуправления, принявшего решение о включении такого гражданина в список граждан, и присвоенного гражданину порядкового номера в таком списке в соответствии с выпиской из решения органа местного самоуправления о включении гражданина в список граждан.

 Приложение № 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Кировской области

от 09.10.2014 № 4/46

**ПОРЯДОК**

**ведения сводного реестра граждан, проживающих на территории**

**Кировской области, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и**

**коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,** **и порядок предоставления застройщикам в рамках этой программы сведений,**

**содержащихся в таком реестре**

1. Порядок ведения сводного реестра граждан, проживающих на территории Кировской области, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и порядок представления застройщикам в рамках этой программы сведений, содержащихся в таком реестре (далее – порядок ведения сводного реестра), принимается в целях формирования сводного реестра граждан, проживающих на территории Кировской области, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – программа), а также в целях представления застройщикам в рамках программы сведений, содержащихся в таком реестре.
2. Формирование сводного реестра граждан, проживающих на территории Кировской области, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе (далее – сводный реестр граждан), осуществляется на основании сведений списков граждан, полученных от органов местного самоуправления, а также сведений списков одобренных заявок на получение ипотечных кредитов, полученных от ипотечных кредиторов.
3. Ведение сводного реестра граждан осуществляется уполномоченной настоящим постановлением организацией.
4. Уполномоченная организация ведет сводный реестр граждан согласно приложению к настоящему порядку ведения сводного реестра.
5. Сводный реестр граждан должен содержать следующие сведения:
	1. Присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан.
	2. Фамилия, имя, отчество гражданина.
	3. Дата рождения гражданина.
	4. Серия и номер паспорта, кем и когда выдан.
	5. Место регистрации.
	6. Место постоянного проживания.
	7. Данные на дату подачи заявления о совместном проживающих с гражданином членах его семьи, включая количество совместно проживающих с гражданином членов его семьи, степень родства или свойства по отношению к гражданину, паспортные данные или данные свидетельства о ро-ждении (для несовершеннолетних членов семьи), дата рождения и место постоянного проживания.
	8. Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса по программе, к которой относится гражданин.
	9. Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса.
	10. Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса.
	11. Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса, в случае, если гражданином принято такое предварительное решение.
	12. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о включении гражданина в список граждан.
	13. Наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита или отказ ипотечного кредитора в предоставлении гражданину такого кредита (для граждан, имеющих потребность в предоставлении такого кредита).
	14. Полученные от застройщиков сведения о заключении с гражданином договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, объектом долевого строительства в котором является жилье экономического класса, договора купли-продажи жилья экономического класса и о государственной регистрации права собственности гражданина на такое жилье.
6. Уполномоченная организация ежемесячно, до конца последнего рабочего дня отчетного месяца обновляет сводный реестр граждан на основании полученных от органов местного самоуправления списков граждан и полученных от ипотечных кредиторов списков одобренных заявок на получение ипотечных кредитов.
7. После получения от застройщика, реализующего проект жилищного строительства на территории Кировской области в рамках программы, информации о получении разрешения на строительство уполномоченная организация направляет сведения сводного реестра граждан такому застройщику не позднее 3 месяцев после получения застройщиком разрешения на строительство.
8. Сводный реестр граждан до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, направляется уполномоченной организацией уполномоченному органу, органам местного самоуправления, на территориях которых реализуются проекты жилищного строительства в рамках программы, застройщикам, которые реализуют такие проекты, а также открытому акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – ОАО «АИЖК»).
9. Застройщик, реализующий проект жилищного строительства на территории Кировской области в рамках программы, ежеквартально направляет уполномоченной организации информацию о количестве жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов или договоры купли-продажи с указанием граждан, включенных в сводный реестр граждан и с которыми заключены такие договоры, о государст-венной регистрации права собственности таких граждан на жилье экономического класса, а также информацию о заключенных в отношении жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, государственных (муниципальных) контрактов.
10. Уполномоченная организация ежеквартально направляет уполномоченному органу, органам местного самоуправления, на территориях которых реализуются такие проекты, а также ОАО «АИЖК» информацию о ходе заключения договоров участия в долевом строительстве многоквартирных домов, договоров купли-продажи, государственных (муниципальных) контрактов в отношении жилья экономического класса, построенного (строящегося) на территории Кировской области в рамках программы.
11. В случае выявления факта включения гражданина в 2 и более списков граждан при ведении сводного реестра граждан уполномоченное лицо не позднее 10 рабочих дней со дня выявления такого факта направляет сведения о таком факте гражданину и органам местного самоуправления, принявшим решение о включении гражданина в списки граждан. Указанный гражданин в месячный срок со дня получения таких сведений от лица, уполномоченного на ведение указанного реестра, обязан подать заявления об исключении его из списков граждан во все органы местного самоуправления, за исключением одного по выбору гражданина. В случае, если по истечении 3 месяцев со дня выявления указанного факта лицо, уполномоченное на ведение сводного реестра граждан, не получит от органов местного самоуправления сведений об исключении гражданина из всех списков граждан, за исключением одного, решение об исключении гражданина из всех списков граждан, за исключением одного, принимается лицом, уполномоченным на ведение сводного реестра.
12. В целях информационного обеспечения приобретения гражданами жилья экономического класса застройщики, реализующие проекты жилищного строительства в рамках программы на территории Кировской области*,* представляют в органы местного самоуправления и уполномоченной организации следующую информацию и документы:
	1. Информацию о готовности застройщика заключить договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, объектами долевого строительства по которым является жилье экономического класса, с гражданами, включенными в списки граждан.
	2. Информацию о вводе в эксплуатацию объектов жилищного строительства и о готовности застройщика заключить договоры купли-продажи жилья экономического класса с гражданами, включенными в списки граждан.
	3. Информацию о дате завершения заключения договоров купли-продажи жилья экономического класса, которая не может быть ранее, чем по истечении 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объекта жилищного строительства.
	4. Проекты договоров участия в долевом строительстве жилья экономического класса, договоров купли-продажи жилья экономического класса, а также сведения о жилых помещениях, объектах долевого строительства, являющихся предметом таких договоров, в том числе общей площади, количестве комнат, этаже, на котором они расположены, а также о цене таких договоров.
	5. Информацию об общем количестве жилых помещений, относящихся к жилью экономического класса, в отношении которых застройщик готов заключить такие договоры участия в долевом строительстве жилья экономического класса, договоры купли-продажи жилья экономического класса, и о количестве заключенных застройщиком договоров купли-продажи жилья экономического класса, договоров участия в долевом строительстве жилья экономического класса, а также государственных (муниципальных) контрактов о приобретении жилья экономического класса.
13. Размещение указанных в пункте 12 настоящего порядка информации и документов осуществляется органами местного самоуправления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» без взимания платы в течение 5 рабочих дней со дня представления такой информации и таких документов застройщиком.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к порядку ведения сводного реестра

**СВОДНЫЙ РЕЕСТР**

**граждан Кировской области, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение**

**жилья экономического класса по программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной**

**программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными**

**услугами граждан Российской Федерации»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Присвоен-ный гражда-нину порядко-вый номер списка граждан | Данные о гражданине и членах его семьи | Реквизиты решения органа местного самоуправле-ния о включении в список граждан (дата и номер);орган местного самоуправления, принявший такое решение  | Категория граждан, имеющих право на приобрете-ние жилья экономичес-кого класса в рамках программы, к которой относится гражданин | Наличие или отсутствие преимуще-ственного права гражданина на приобрете-ние в рамках программы жилья экономи-ческого класса | Наличие или отсутствие потребности в получении гражда-нином ипотечного кредита (займа) на приобре-тение жилья экономического класса | Проект жилищного строитель-ства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономи-ческого класса (в случае, если гражданином принято такое предвари-тельное решение) | Наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в пре-доставле-нии ипотечного кредита (займа) (для граждан, имеющих потребность в предоставлении ипотечного кредита (займа) | Сведения о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья экономического класса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье  |
| Ф.И.О. гражданина и совместно прожива-ющих с ним членов его семьи | Число совмест-но проживающих с гражда-ниномчленов его семьи  | Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов семьи)  | Число, месяц, год рожде-ния | Степень родства или свойства по отно-шению к гражда-нину совмест-но прожива-ющих с ним членов его семьи |
| серия,номер, кем, когда выдан  | место посто-янного прожи-вания  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |   |  |   |   |   |   |  |  |  |  |  |  |

Фамилия и инициалы,

должность р

уководителя или

уполномоченного лица на

ведение реестра граждан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (дата)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**