

**БИРТЯЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**  
**КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
четвертого созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 31.05.2018

№ 54

п.Ленинская Искра

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Биртяевского сельского поселения Котельничского района Кировской области**

В целях планирования и устойчивого развития территории Биртяевского сельского поселения, а также соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом Биртяевского сельского поселения, на основании Протокола публичных слушаний и итогового документа публичных слушаний от 23.04.2018, для совершенствовании порядка регулирования и застройки территории Биртяевского сельского поселения, соблюдение прав и законных интересов правообладателей земельных участков, Биртяевская сельская Дума решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории Биртяевского сельского поселения, утвержденные решением Думы от 26.01.2009 года № 64, следующие изменения:

1.1. предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для основных видов разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), для индивидуального жилищного строительства, (код 2.1) – территориальной зоны «Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа» исключить слова: «Примечание: Значение предельных размеров земельных участков, в том числе их площади применяются только при разделе и образовании новых земельных участков и не учитываются при уточнении ранее учтенных границ земельных участков»; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для основных видов разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), для индивидуального жилищного строительства, (код 2.1) – территориальной зоны «СХ-1 - зона сельскохозяйственных угодий» исключить слова: «Примечание: Значение предельных размеров земельных участков, в том числе их площади применяются только при разделе и образовании новых земельных участков и не учитываются при уточнении ранее учтенных границ земельных участков.»

2. Данное решение опубликовать в Информационном бюллетене органов местного самоуправления и в сети Интернет на сайте Котельничского муниципального района в разделе Биртяевское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

